

Polska – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Konkurs ograniczony, dwuetapowy, realizacyjny na opracowanie projektu koncepcyjnego budowy Centrum Zrównoważonego Rozwoju EKOFUTURIUM w Koszalinie.

OJ S 240/2024 10/12/2024

Ogłoszenie o konkursie

Usługi

## 1. Nabywca

---

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Województwo Zachodniopomorskie - Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie

E-mail: [zamowienia.publiczne@wzp.pl](mailto:zamowienia.publiczne@wzp.pl)

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Tytuł: Konkurs ograniczony, dwuetapowy, realizacyjny na opracowanie projektu koncepcyjnego budowy Centrum Zrównoważonego Rozwoju EKOFUTURIUM w Koszalinie.

Opis: Konkurs jest Konkursem ograniczonym, dwuetapowym i realizacyjnym. Celem Konkursu jest uzyskanie najlepszej pod względem architektonicznym, przestrzennym i funkcjonalno-użytkowym koncepcji budynku (zespołu budynków) Centrum Zrównoważonego Rozwoju EKOFUTURIUM w Koszalinie wraz z zagospodarowaniem terenu. Konkurs podzielony został na dwa etapy obejmujące: Etap I Konkursu – przygotowanie Opracowania Studialnego przez Uczestników Konkursu zaproszonych do składania Opracowań Studialnych na podstawie wniosków o dopuszczenie, Etap II Konkursu – opracowanie Pracy Konkursowej przez Uczestników Konkursu, których Opracowania Studialne zostały zakwalifikowane do Etapu II Konkursu. Do Etapu II Konkursu zostanie wybranych sześć (6) najlepszych Opracowań studialnych. Nagrodami w Konkursie są trzy (3) Nagrody pieniężne (I, II i III Nagroda) i trzy (3) Nagrody pieniężne w formie wyróżnień oraz zaproszenie Uczestnika Konkursu, którego Praca Konkursowa otrzymała I Nagrodę do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, w celu wykonania Usługi na podstawie Pracy Konkursowej.

Identyfikator procedury: 0c1373f5-62d0-4a0a-9dbd-732b84fed71b

Wewnętrzny identyfikator: Konkurs SARP numer 1065

Rodzaj procedury: Inna procedura wieloetapowa

#### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000

Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71300000

Usługi inżynieryjne, 71400000

Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu,

71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71320000

Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71420000

Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu, 71248000  
Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71322000  
Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

#### **2.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: ul. Piastowska 21  
Miejscowość: Koszalin  
Kod pocztowy: 75-400  
Podpodział krajowy (NUTS): Koszaliński (PL426)  
Kraj: Polska

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

Podstawa prawna:  
Dyrektywa 2014/24/UE  
art. 339 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

#### **2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Uwaga  
Aktywami zarządza likwidator: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP w zakresie w jakim przesłanka ta dotyczy zarządzania aktywami wykonawcy przez likwidatora lub sąd; Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu  
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP: Zamawiający wykluczy Wykonawcę jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.  
Ciężkie niewłaściwe postępowanie zawodowe: art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP; Zamawiający wyklucza Wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów. Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.  
Działalność gospodarcza jest zawieszona: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP Zamawiający wyklucza Wykonawcę w stosunku do którego działalność gospodarcza jest zawieszona. Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.  
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP Zamawiający wyklucza Wykonawcę który znajduje się w innej sytuacji niż określone art. 109 ust. 1 pkt 4 wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do

wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.

Korupcja: Art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwa wymienione w art. 228-230a lub 250a Kodeksu karnego, art. 46 lub art. 48 ustawy o sporcie lub art. 54 ust. 1-4 ustawy o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego. Art. 108 ust. 1 pkt 2 Zamawiający wyklucza Wykonawcę jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP. Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp zamawiający wyklucza Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego. Art. 108 ust. 1 pkt 2 Zamawiający wyklucza Wykonawcę jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP. Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit h i pkt 2 ustawy Pzp, Zamawiający wyklucza wykonawcę jeśli osoby występujące po stronie wykonawcy zostały ukarane za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego oraz jeżeli urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego Wykonawcy, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa powyżej. Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.

Naruszenie zobowiązania dotyczącego płatności składek na ubezpieczenia społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy PZP Zamawiający wyklucza Wykonawcę wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.

Naruszenie zobowiązania dotyczącego płatności podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy PZP Zamawiający wyklucza Wykonawcę wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.

Naruszenie zobowiązań wynikających wyłącznie z krajowych przesłanek wykluczenia: Art.108 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, Zamawiający wyklucza Wykonawcę będącego osobą fizyczną którego prawomocnie skazano za przestępstwo którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie, w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i pkt 2 ustawy Pzp), tj. za przestępstwa, o których mowa w art. 270- 277d Kodeksu karnego [przestępstwa wiarygodności dokumentów] i przestępstwa, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego [przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu] , z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego oraz wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa powyżej. Art.108 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP, Zamawiający wyklucza Wykonawcę wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówieni a publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp); zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016 r. poz. 1541 oraz z 2017 r. poz. 724 i 933 ), a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania karnego . Zamawiający wyklucza Wykonawcę na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 r. poz. 129). wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593, 655, 835, 2180 i 2185) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 129); wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106 oraz z 2022 r. poz. 1488) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa

narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 129). Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.

Niewypłacalność: art. 109 ust. w pkt 4 ustawy PZP: Zamawiający wyklucza Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację. Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp: Zamawiający wyklucza z postępowania Wykonawcę jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie. Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Zamawiający wyklucza Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. - o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, oraz handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego -lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego. art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP Zamawiający wyklucza Wykonawcę jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP. Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Zamawiający wyklucza Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego -lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego. art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP Zamawiający wyklucza Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP. Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Zamawiający wyklucza Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego. art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP Zamawiający wyklucza Wykonawcę jeżeli urzędującego członka jego organu

zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP. Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: art. 109 ust. 1 pkt 7 Zamawiający wyklucza Wykonawcę, który z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady. Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP Zamawiający wyklucza Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego -lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego. art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP Zamawiający wyklucza Wykonawcę jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP. Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.

Układ z wierzycielami: art. 109 ust. w pkt 4 ustawy PZP: Zamawiający wyklucza Wykonawcę który zawarł układ z wierzycielami. Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.

Upadłość: art. 109 ust. w pkt 4 ustawy PZP: Zamawiający wyklucza Wykonawcę w stosunku którego ogłoszono upadłość. Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.

Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury: art. 109 ust. 1 pkt 8 ustawy PZP; Zamawiający wyklucza Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych, art. 109 ust. 1 pkt 9 ustawy PZP, Zamawiający wyklucza Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia; art. 109 ust. 1 pkt 10 ustawy PZP, Zamawiający wyklucza Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o

niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP Zamawiający wyklucza Wykonawcę jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy. Wykonawca składa na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia: oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie, złożone na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3b do Regulaminu.

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Konkurs ograniczony, dwuetapowy, realizacyjny na opracowanie projektu koncepcyjnego budowy Centrum Zrównoważonego Rozwoju EKOFUTURIUM w Koszalinie.  
Opis: Konkurs jest Konkursem ograniczonym, dwuetapowym i realizacyjnym. Celem Konkursu jest uzyskanie najlepszej pod względem architektonicznym, przestrzennym i funkcjonalno-użytkowym koncepcji budynku (zespołu budynków) Centrum Zrównoważonego Rozwoju EKOFUTURIUM w Koszalinie wraz z zagospodarowaniem terenu. Konkurs podzielony został na dwa etapy obejmujące: Etap I Konkursu – przygotowanie Opracowania Studialnego przez Uczestników Konkursu zaproszonych do składania Opracowań Studialnych na podstawie wniosków o dopuszczenie, Etap II Konkursu – opracowanie Pracy Konkursowej przez Uczestników Konkursu, których Opracowania Studialne zostały zakwalifikowane do Etapu II Konkursu. Do Etapu II Konkursu zostanie wybranych sześć (6) najlepszych Opracowań studialnych. Nagrodami w Konkursie są trzy (3) Nagrody pieniężne (I, II i III Nagroda) i trzy (3) Nagrody pieniężne w formie wyróżnień oraz zaproszenie Uczestnika Konkursu, którego Praca Konkursowa otrzymała I Nagrodę do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, w celu wykonania Usługi na podstawie Pracy Konkursowej.  
Wewnętrzny identyfikator: Konkurs SARP numer 1065

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000

Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71300000

Usługi inżynieryjne, 71400000

Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71320000

Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71420000

Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu, 71248000

Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71322000

Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Piastowska 21

Miejscowość: Koszalin

Kod pocztowy: 75-400

Podpodział krajowy (NUTS): Koszaliński (PL426)

Kraj: Polska

#### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

---

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis: Uczestnik Konkursu musi spełnić wszystkie następujące wymagania: 1. spełnia określony przez Organizatora warunek udziału w Konkursie dotyczący zdolności technicznej i zawodowej w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych. Niniejszy warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Uczestnik Konkursu wykaże, iż dysponuje na etapie Konkursu co najmniej: jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu koncepcji Konkursowej oraz Dokumentacji projektowej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, oraz posiadającą doświadczenie polegające na wykonaniu, w okresie ostatnich 15 lat przed terminem składania wniosków o dopuszczenie do udziału w Konkursie, (jako autor lub członek zespołu autorskiego) co najmniej jednej wielobranżowej dokumentacji projektowej (obejmującej projekt budowlany, projekty wykonawcze i przedmiar robót), na której podstawie uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę, dla budowy lub przebudowy (z wyłączeniem remontu) budynku użyteczności publicznej (w rozumieniu takim jak w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225)) o powierzchni netto (zgodnie z normą PN-ISO 9836: 2022-07 Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych) minimum 5 000 m<sup>2</sup> (z wyłączeniem budynków biurowych). Na spełnienie powyższego warunku Organizator wymaga złożenia wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w Konkursie Oświadczenia o spełnieniu warunku dysponowania ww. osobami wraz z wykazem osób, zawierającym informacje o posiadanych przez nie uprawnieniach oraz doświadczeniu wraz z podstawą do dysponowania tymi osobami, 2. spełnia określony przez Organizatora warunek udziału w Konkursie dotyczący zdolności technicznej i zawodowej w zakresie doświadczenia. Niniejszy warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Uczestnik Konkursu wykaże, iż: posiada doświadczenie w należyтым wykonaniu w ciągu ostatnich 15 lat przed upływem terminu o składanie wniosków o dopuszczenie do udziału w Konkursie co najmniej jednej wielobranżowej dokumentacji projektowej (obejmującej projekt budowlany, projekty wykonawcze i przedmiar robót), na której podstawie uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę, dla budowy lub przebudowy (z wyłączeniem remontu) budynku użyteczności publicznej (w rozumieniu takim jak w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225)) o powierzchni netto (zgodnie z normą PN-ISO 9836: 2022-07 Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych) minimum 5 000 m<sup>2</sup> (z wyłączeniem budynków biurowych), 3. Organizator informuje, że Uczestnik zaproszony do negocjacji będzie zobowiązany wykazać, że będzie dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, o których mowa w Rozdziale XI ust. 1 pkt 2 lit. c Regulaminu, 4. dopuszcza się także kwalifikacje równoważne, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. Na potwierdzenie spełnienia ww. warunków należy złożyć: Oświadczenie o spełnieniu określonego przez Organizatora warunku udziału w Konkursie dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wraz z wykazem tych osób, zawierającym informacje o posiadanych przez nie uprawnieniach i doświadczeniu oraz podstawą dysponowania tymi osobami wg Załącznika nr 3c do Regulaminu.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:



Rodzaj: Jakość

Opis1. Kryteria oceny Opracowań Studialnych Opracowania Studialne oceniane będą według następujących kryteriów: 1) Kryteria pierwszorzędne (w tej grupie wymienione poniżej kryteria są równoważne): a) jakość, czytelność i walory estetyczne rozwiązań architektonicznych i urbanistycznych, przez co należy rozumieć przede wszystkim skalę, proporcje planowanej zabudowy, jej stosowność w odniesieniu do otoczenia oraz zgodność z charakterem funkcji, które ona mieści, b) integralność propozycji całości, c) nowatorskość, atrakcyjność i oryginalność proponowanych rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych, d) efektywność i zasadność rozwiązań przestrzenno-funkcjonalnych i programowych, e) elastyczność – możliwość adaptacji do zmiennych potrzeb, f) zastosowanie rozwiązań proekologicznych i energooszczędnych oraz ich efektywność i zasadność, g) wpisanie się rozwiązań opracowania studialnego w zasady Nowego Europejskiego Bauhausu; 2) Kryterium drugorzędne: realność i optymalizacja ekonomiczna przyjętych rozwiązań w odniesieniu do kosztów realizacji Inwestycji i kosztów jej użytkowania i utrzymania. 2. Kryteria oceny Prac Konkursowych Prace Konkursowe oceniane będą według następujących kryteriów: 1) Kryteria pierwszorzędne (w tej grupie wymienione poniżej kryteria są równoważne): a) jakość, czytelność i walory estetyczne rozwiązań architektonicznych i urbanistycznych, b) integralność propozycji całości, c) nowatorskość, atrakcyjność i oryginalność proponowanych rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych, d) efektywność i zasadność rozwiązań przestrzenno-funkcjonalnych i programowych, e) elastyczność – możliwość adaptacji do zmiennych potrzeb, f) zastosowanie rozwiązań proekologicznych i energooszczędnych oraz ich efektywność i zasadność, g) spełnienie zasad inkluzywnego i uniwersalnego projektowania, h) realizacja w Pracy Konkursowej zasad Nowego Europejskiego Bauhausu; 2) Kryterium drugorzędne: realność i optymalizacja ekonomiczna przyjętych rozwiązań w odniesieniu do kosztów realizacji Inwestycji i kosztów jej użytkowania i utrzymania.

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://architektsarp.pl/ekofuturium>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

Warunki systemu konkursu:

Decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla nabywcy: tak

Nagroda:

Wartość nagrody: 150 000,00 PLN

Miejsce odbioru nagrody: 1

Informacje dodatkowe: Nagrodami w Konkursie są Nagrody pieniężne w łącznej kwocie 369 000,00 zł brutto (I Nagroda – 150 000,00 zł brutto, II Nagroda – 100 000,00 zł brutto i III Nagroda – 50 000,00 zł brutto i trzy (3) Nagrody pieniężne w formie wyróżnień w wysokości 23 000,00 zł brutto każda oraz zaproszenie Uczestnika Konkursu, którego Praca Konkursowa otrzymała I Nagrodę do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, w celu wykonania Usługi na podstawie Pracy Konkursowej. Nagrody zostały szczegółowo omówione w Rozdziale IX Regulaminu Konkursu.

Nagroda:

Wartość nagrody: 100 000,00 PLN

Miejsce odbioru nagrody: 2

Informacje dodatkowe: Nagrodami w Konkursie są Nagrody pieniężne w łącznej kwocie 369 000,00 zł brutto (I Nagroda – 150 000,00 zł brutto, II Nagroda – 100 000,00 zł brutto i III Nagroda – 50 000,00 zł brutto i trzy (3) Nagrody pieniężne w formie wyróżnień w wysokości 23 000,00 zł brutto każda oraz zaproszenie Uczestnika Konkursu, którego Praca Konkursowa

otrzymała I Nagrodę do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, w celu wykonania Usługi na podstawie Pracy Konkursowej. Nagrody zostały szczegółowo omówione w Rozdziale IX Regulaminu Konkursu.

Nagroda:

Wartość nagrody: 50 000,00 PLN

Miejsce odbioru nagrody: 3

Informacje dodatkowe: Nagrodami w Konkursie są Nagrody pieniężne w łącznej kwocie 369 000,00 zł brutto (I Nagroda – 150 000,00 zł brutto, II Nagroda – 100 000,00 zł brutto i III Nagroda – 50 000,00 zł brutto i trzy (3) Nagrody pieniężne w formie wyróżnień w wysokości 23 000,00 zł brutto każda oraz zaproszenie Uczestnika Konkursu, którego Praca Konkursowa otrzymała I Nagrodę do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, w celu wykonania Usługi na podstawie Pracy Konkursowej. Nagrody zostały szczegółowo omówione w Rozdziale IX Regulaminu Konkursu.

Nagroda:

Wartość nagrody: 23 000,00 PLN

Miejsce odbioru nagrody: 4

Informacje dodatkowe: Nagrodami w Konkursie są Nagrody pieniężne w łącznej kwocie 369 000,00 zł brutto (I Nagroda – 150 000,00 zł brutto, II Nagroda – 100 000,00 zł brutto i III Nagroda – 50 000,00 zł brutto i trzy (3) Nagrody pieniężne w formie wyróżnień w wysokości 23 000,00 zł brutto każda oraz zaproszenie Uczestnika Konkursu, którego Praca Konkursowa otrzymała I Nagrodę do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, w celu wykonania Usługi na podstawie Pracy Konkursowej. Nagrody zostały szczegółowo omówione w Rozdziale IX Regulaminu Konkursu.

Ewentualne zamówienie na usługi po przeprowadzonym konkursie zostanie udzielone jednemu ze zwycięzców konkursu

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://epk.sarp.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 30/12/2024 00:00:00 (UTC+1)

Informacje o terminach odwołania: 1. Uczestnikowi Konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub Nagrody w Konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w przepisach Ustawy. 2. Uczestnik Konkursu może wnieść odwołanie na zasadach określonych w Dziale IX Ustawy. 3. Na wyrok albo postanowienie Krajowej Izby Odwoławczej kończące postępowanie odwoławcze przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 14 dni od dnia doręczenia wyroku albo postanowienia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stowarzyszenie Architektów Polskich Oddział Koszalin

Organizacja rozpatrująca oferty: Stowarzyszenie Architektów Polskich Oddział Koszalin

TED eSender: Publications Office of the European Union

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Województwo Zachodniopomorskie - Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie

Numer rejestracyjny: 811683876

Adres pocztowy: ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40

Miejscowość: Szczecin

Kod pocztowy: 70-421

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

E-mail: [zamowienia.publiczne@wzp.pl](mailto:zamowienia.publiczne@wzp.pl)

Telefon: 914542833

Adres strony internetowej: <https://wzp.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zamowienia.wzp.pl>

Profil nabywcy: <https://www.zp.wzp.pl>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: (22)4587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwołanie-do-krajowej-izby-odwoławczej/UZP>

#### **Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Stowarzyszenie Architektów Polskich Oddział Koszalin

Numer rejestracyjny: 6691877558

Adres pocztowy: ul. Piastowska 21

Miejscowość: Koszalin

Kod pocztowy: 75-400

Podpodział krajowy (NUTS): Koszaliński (PL426)

Kraj: Polska

E-mail: [koszalin@sarp.org.pl](mailto:koszalin@sarp.org.pl)

Telefon: 943426490

Adres strony internetowej: <https://epk.sarp.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://architektsarp.pl/ekofuturium>

**Role tej organizacji:**

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

**8.1. ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

**11. Informacje o ogłoszeniu**

---

**11.1. Informacje o ogłoszeniu**

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e6b98a0d-1ceb-4757-bfd3-5fe1d846dd60 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o konkursie

Podrodzaj ogłoszenia: 23

Ogłoszenie – data wysłania: 09/12/2024 09:00:32 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

**11.2. Informacje o publikacji**

Numer publikacji ogłoszenia: 754820-2024

Numer wydania Dz.U. S: 240/2024

Data publikacji: 10/12/2024